

Urbár Rača, pozem. spol.

Zmluva

o pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti v zmysle § 5 zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách

Pozemkové spoločenstvo s právnou subjektivitou bolo založené Zmluvou o založení pozemkového spoločenstva vlastníkov spoločnej nedeliteľnej nehnuteľnosti v zmysle § 12 zákona č. 181/1995 Z. z. o pozemkových spoločenstvách (ďalej len "Zmluva o založení" v príslušnom gramatickom tvare). Pozemkové spoločenstvo vzniklo Rozhodnutím o zápise do registra pozemkových spoločenstiev pod č. 2/1996 podľa zákona č. 181 Z. z. a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, ktoré vedie príslušný obvodný lesný úrad.

Vlastníci podielov spoločnej nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 5266, LV č. 9252, LV č. 9258 a LV č. 10 563, k. ú. Rača, obec Bratislava III, evidovanej Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra Bratislava, ktorá bola pôvodne evidovaná na PKV č. 2 ako Lesný urbársky majetok a osôb oprávnených, ktoré si uplatnili svoj nárok podľa zákona č. 503/2003 Z. z. na pasienkový urbársky majetok, pôvodne evidovaný na PKV č. 1. uzatvárajú nasledujúcu zmluvu o pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov na spoločnej nehnuteľnosti v zmysle §5 zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách (ďalej len „zákon"):

I. Článok

Založenie, vznik, názov, trvanie a sídlo spoločenstva

- 1.1 Názov pozemkového spoločenstva je **Pozemkové spoločenstvo podielového vlastníctva lesov a poľnohospodárskych majetkov - Urbár Rača, pozem. spol.**
- 1.2 Pozemkové spoločenstvo vzniklo zápisom Obvodného úradu Bratislava III, referát evidencie majetku a hospodárskej politiky dňa 15. 4. 1996 pod Zn. REMaHP/3927/96 – La. Deň právoplatnosti Rozhodnutia je dňom vzniku pozemkového spoločenstva s právnou subjektivitou.
- 1.3 Pozemkovému spoločenstvu bolo pridelené IČO 31749674.
- 1.4 Pozemkové spoločenstvo je založené na dobu neurčitú.
- 1.5 Sídлом spoločenstva je miesto trvalého pobytu predsedu výboru, ktoré je uvedené v zozname členov spoločenstva, ktoré spoločenstvo predkladá príslušnému orgánu verejnej správy podľa zákona.

II. Článok

Hospodárenie spoločenstva

- 2.1 Predmetom činnosti spoločenstva je racionálne hospodáriť na spoločných nehnuteľnostiach a obstarávať spoločné veci vyplývajúce zo spoluvlastníctva ku nim. Spoločenstvo hospodári podľa zásad racionálneho využívania lesnej a poľnohospodárskej pôdy a majetku patriaceho spoločenstvu, ktoré nesmie byť v rozpore s právnymi predpismi a záujmami spoločenstva (§ 19 zákona).
- 2.2 Spoločenstvo vykonáva činnosti podľa odseku 1 v súlade s osobitnými predpismi v § 19 ods. 2 zákona a môže vykonávať aj inú podnikateľskú činnosť podľa osobitných predpisov § 19 ods. 3 zákona.

III.Článok

Členstvo v spoločenstve , práva a povinnosti členov spoločenstva

- 3.1 Členmi spoločenstva podľa tejto zmluvy sú všetci vlastníci podielov na spoločnej nehnuteľnosti.
- 3.2 Členstvo v spoločenstve za trvania spoločenstva vzniká a zaniká prevodom alebo prechodom vlastníckeho práva k podielu spoločnej nehnuteľnosti. Nadobúdateľ vlastníckeho práva k podielu spoločnej nehnuteľnosti sa prevodom alebo prechodom vlastníckeho práva stáva členom spoločenstva a vstupuje do práv a povinností člena spoločenstva v rozsahu nadobúdaného podielu a je povinný do dvoch mesiacov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva pristúpiť k zmluve o spoločenstve.
- 3.3 Spoločenstvo vedie zoznam svojich členov. Do zoznamu sa zapisuje:
 - a. u fyzických osôb – meno, priezvisko , trvalý pobyt a dátum narodenia,
 - b. u právnických osôb – názov, sídlo a identifikačné číslo právnickej osoby.
- 3.4 Zapisuje sa aj pomer účasti člena spoločenstva na výkone práv a povinností, dátum a právny dôvod vzniku členstva v spoločenstve , dátum zápisu do zoznamu ako aj všetky zmeny evidovaných skutočností , vrátane zmien v členstve spoločenstva.
- 3.5 Člen spoločenstva a Slovenský pozemkový fond (ďalej len „fond“), ak spravuje podiely na spoločnej nehnuteľnosti, má právo nahliadnuť do zoznamu členov a žiadať a robiť si z neho výpisy.
- 3.6 Členovia spoločenstva a fond sú povinní všetky zmeny evidovaných skutočností nahlásiť spoločenstvu do dvoch mesiacov odo dňa ich vzniku.

- 3.7 Pomer účasti člena spoločenstva na výkone práv a povinností vyplývajúcich z členstva v spoločenstve je vyjadrený veľkosťou podielu na celkovej výmere spoločne obhospodarovaných nehnuteľností všetkých členov spoločenstva, ktorý patrí členovi.
- 3.8 Ak tretia osoba tvrdí, že je spoluvlastníkom spoločnej nehnuteľnosti a toto právo nemôže hodnoverne preukázať príslušnou listinou alebo iným spôsobom, spoločenstvo odkáže túto tretiu osobu na konanie pred príslušným súdom alebo iným orgánom verejnej správy.
- 3.9 Spoločenstvo je povinné do 31.marca zaslať obvodnému lesnému úradu alebo inému orgánu verejnej správy, ktorý vedie register pozemkových spoločenstiev, zoznam členov aktualizovaný k 31.decembru predchádzajúceho kalendárneho roka, ak túto povinnosť ukladá zákon.
- 3.10 Členovia ďalej:
- sa podieľajú aktívne a svedomito na rozvoji, riadení a kontrole činnosti spoločenstva podľa vlastnej odbornosti a skúsenosti,
 - môžu voliť a byť volení do jeho orgánov,
 - môžu predkladať návrhy na zlepšenie činnosti spoločenstva, vznášať pripomienky a otázky na orgány spoločenstva a byť o ich vybavení informovaní,
 - môžu sa podieľať na výhodách, ktoré spoločenstvo poskytuje svojim členom na základe stanov a všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - zúčastňujú sa na plnení úloh, ktoré sú stanovené v stanovách spoločenstva a zhromaždením,
 - zdržia sa akejkoľvek činnosti, ktorá by mohla poškodzovať spoločenstvo a zaväzujú sa spoločenstvu nahradiť v plnej výške škodu, ktorá vznikla alebo vznikne v príčinnej súvislosti s ich protiprávnym konaním,
 - môžu sa nechať zastúpiť prostredníctvom písomného splnomocnenia na zhromaždení.

IV.Článok **Orgány spoločenstva**

- 4.1 Orgánmi spoločenstva sú :
- zhromaždenie,
 - výbor,
 - dozorná rada
 - iné orgány spoločenstva zriadené zmluvou o spoločenstve alebo stanovami.

- 4.2 Do orgánov spoločenstva podľa odseku 1 písm. b) až d) môžu byť volení členovia spoločenstva alebo zástupcovia právnických osôb, ktoré sú členmi spoločenstva.
- 4.3 Členom výboru spoločenstva, dozornej rady a iného orgánu spoločenstva zriadeného zmluvou o spoločenstve alebo stanovami môže byť iba fyzická osoba, ktorá je plne spôsobilá na právne úkony. Kandidovať a byť volený do týchto orgánov môže len člen spoločenstva, ktorý nemá neuhradené záväzky voči spoločenstvu. Pred začatím vykonávania funkcie člena týchto orgánov je zvolený člen povinný vysporiadať si všetky záväzky voči spoločenstvu.
- 4.4 Členom dozornej rady môže byť aj fyzická osoba, ktorá nie je členom spoločenstva. Osoba, ktorá nie je členom spoločenstva, sa nemôže stať predsedom dozornej rady.
- 4.5 Volebné obdobie orgánov spoločenstva pod písm. b) a c) je stanovené touto zmluvou na obdobie 5 rokov.
- 4.6 Členovi orgánu spoločenstva pod písm. b) a c) možno priznať za výkon jeho funkcie odmenu. Výšku odmeny určí zhromaždenie.
- 4.7 Po skončení svojho funkčného obdobia je výbor povinný do 21 dní odo dňa zvolenia nového výboru odovzdať všetky listiny, dokumenty a iné majetkové hodnoty vo vlastníctve, držbe alebo detencii spoločenstva novému výboru, o čom sa vyhotoví preberací protokol. Za stratu alebo zavinené zničenie listín, dokumentov alebo iných majetkových hodnôt ručia osoby, ktorým boli tieto veci zverené na základe tejto zmluvy, stanov alebo uznesení orgánov spoločenstva. Tieto ustanovenia sa primerane použijú aj na dozornú radu.

V. Článok

Zhromaždenie

- 4.8 Najvyšším orgánom spoločenstva je zhromaždenie.
- 4.9 Zhromaždenie sa skladá zo všetkých členov spoločenstva.
- 4.10 Do pôsobnosti zhromaždenia patrí:
- a. schvaľovať zmluvu o spoločenstve a jej zmeny,
 - b. schvaľovať stanov a ich zmeny,
 - c. voliť a odvolávať členov výboru a dozornej rady,
 - d. rozhodovať o oddelení časti spoločnej nehnuteľnosti za podmienok stanovených platným zákonom o pozemkových spoločenstvách,

- e. rozhodovať o hospodárení spoločenstva, spôsobe užívania spoločnej nehnuteľnosti a spoločne obhospodarovaných nehnuteľností a nakladaní s majetkom spoločenstva,
 - f. schvaľovať ročnú účtovnú závierku,
 - g. rozhodovať o rozdelení zisku a spôsobe úhrady straty,
 - h. rozhodovať o vstupe a podmienkach vstupe spoločenstva do obchodnej spoločnosti alebo do družstva,
 - i. rozhodovať o zrušení spoločenstva,
 - j. rozhodovať o ďalších záležitostiach spoločenstva, ak rozhodovanie o nich nie je zverené iným orgánom spoločenstva.
- 4.11 Zasadnutie zhromaždenia zvoláva výbor spoločenstva najmenej raz za rok. Výbor je povinný pozvať na zasadnutie zhromaždenia najmenej 30 dní pred termínom zasadnutia zhromaždenia všetkých členov spoločenstva a fond, ak fond spravuje podiely spoločnej nehnuteľnosti alebo s nimi nakladá, písomnou pozvánkou postupom ustanoveným v zákone o pozemkových spoločenstvách a stanovách, ak túto povinnosť ukladá zákon.
- 4.12 Výbor je povinný zvolať zasadnutie zhromaždenia, ak ho o to písomne požiadajú členovia spoločenstva, ktorých hlasy predstavujú aspoň tretinu hlasov členov spoločenstva, v termíne, ktorý navrhnú členovia spoločenstva. Ak výbor nezvolá zasadnutie zhromaždenia alebo ak ho zvolá v inom termíne, na ktorom sa nedohodol s členmi spoločenstva, ktorí ho o zvolanie zasadnutia zhromaždenia požiadali, zasadnutie zhromaždenia zvolá na návrh splnomocneného zástupcu členov spoločenstva obvodný lesný úrad : obvodný lesný úrad má povinnosti výboru podľa odseku 4.
- 4.13 Ak uplynie volebné obdobie orgánu spoločenstva a nie je zvolený nový orgán, zasadnutie zhromaždenia zvolá obvodný lesný úrad. Takto zvolaného zasadnutia zhromaždenia sa zúčastní zamestnanec miestneho príslušného obvodného lesného úradu , ktorý ho bude viesť až do zvolenia predsedu zhromaždenia.
- 4.14 Každý člen spoločenstva pri rozhodovaní o právach a povinnostiach má počet hlasov, zodpovedajúci pomeru 1 hlas na 3/4200 podielov.
- 4.15 Zhromaždenie rozhoduje podľa ods. 3 písm. a), b), d), h) a i) nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov členov spoločenstva; v ostatných prípadoch zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločenstva, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá fond. Prehlasovaní členovia spoločenstva majú právo obrátiť sa na súd, aby rozhodol o neplatnosti rozhodnutia zhromaždenia.
- 4.16 Výbor môže zvolať mimoriadne zasadnutie zhromaždenia, ak sa hlasovania na zhromaždení aspoň dvakrát počas šiestich mesiacov nezúčastnia členovia spoločenstva, ktorí disponujú nadpolovičnou väčšinou hlasov podľa ods. 2.

Na mimoriadnom zasadnutí zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov spoločenstva. Zhromaždenie nemôže na mimoriadnom zasadnutí rozhodovať o veciach podľa ods. 3 písm. a) až d), h) a i).

- 4.17 Zhromaždenie môže zasadať formou čiastkových schôdzí, ak o tom rozhodne výbor, pričom čiastkové schôdze sú súčasťou jedného zasadnutia zhromaždenia. Podrobnosti upravujú stanovy spoločenstva.
- 4.18 O zasadnutí zhromaždenia je povinný výbor informovať obvodný lesný úrad do 30 dní od jeho konania, ak tak ustanovuje zákon.

Výbor

- 4.19 Výbor je výkonným a štatutárnym orgánom spoločenstva. Riadi činnosť spoločenstva a rozhoduje o všetkých záležitostiach, o ktorých to ustanovuje zákon, zmluva o spoločenstve alebo stanovy a o ktorých tak rozhodne zhromaždenie, ak nie sú zverené zákonom o pozemkových spoločenstvách iným orgánom spoločenstva.
- 4.20 Výbor koná za členov spoločenstva okrem členov spoločenstva uvedených v zákone o pozemkových spoločenstvách podľa § 10 ods. 1 a 2 pred súdmi a orgánmi verejnej správy vo veciach podnikania na spoločnej nehnuteľnosti alebo na spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, alebo ich môže zastupovať vo veciach nadobúdania vlastníctva k sporným nehnuteľnostiam, ktoré sa majú stať súčasťou spoločnej nehnuteľnosti.
- 4.21 Výbor má 5 členov.
- 4.22 Rokovanie výboru organizuje a riadi predseda spoločenstva. Predsedu spoločenstva volí výbor zo svojich členov. Predseda spoločenstva koná za výbor a Spoločenstvo navonok, ak táto zmluva alebo stanovy neustanovujú niečo iné. Ak je na právny úkon, ktorý robí výbor, predpísaná písomná forma, je potrebný podpis predsedu a aspoň jedného ďalšieho člena výboru.
- 4.23 Predsedu spoločenstva v čase jeho neprítomnosti zastupuje poverený člen výboru zapísaný v registri.
- 4.24 Výbor predkladá zhromaždeniu spolu s ročnou účtovnou uzávierkou aj návrh spôsobu rozdelenia zisku alebo spôsobu úhrada straty.

Dozorná rada

- 4.25 Dozorná rada kontroluje činnosť spoločenstva a prerokúva sťažnosti jeho členov.
- 4.26 Dozorná rada zodpovedá za výkon svojej činnosti zhromaždeniu.
- 4.27 Dozorná rada má troch členov. Počet členov dozornej rady, ktorí nie sú členmi spoločenstva, musí byť menší ako počet členov dozornej rady, ktorí sú členmi spoločenstva. Členstvo v dozornej rade je nezlučiteľné s členstvom vo výbore.
- 4.28 Na čele dozornej rady stojí predseda dozornej rady. Predsedu dozornej rady volí dozorná rada z členov dozornej rady.
- 4.29 Dozorná rada má právo zvolať zhromaždenie, ak dochádza alebo už došlo k bezdôvodnému zníženiu majetku spoločenstva alebo ak je podozrenie, že došlo k porušeniu tohto zákona alebo iných všeobecne záväzných právnych predpisov alebo k porušeniu zmluvy o spoločenstve alebo stanov; dozorná rada má v takom prípade povinnosť výboru podľa článku V. ods. 4. tejto zmluvy.

VI. Článok Podiely na spoločnej nehnuteľnosti

- a. Spoločná nehnuteľnosť je nedeliteľná okrem prípadov podľa platného zákona o pozemkových spoločenstvách.
- b. Pri prevode podielu spoločnej nehnuteľnosti nesmie vzniknúť spoluvlastnícky podiel na spoločnej nehnuteľnosti, ktorému zodpovedá výmera menšia ako 2000 m².
- c. Na prevod podielu spoločnej nehnuteľnosti medzi členmi spoločenstva sa nevzťahuje všeobecné ustanovenie o predkupnom práve, ak nejde o prevod podľa § 11 ods. 2 zákona a ak tak ustanovuje zákon. Ak vlastník podielu spoločnej nehnuteľnosti prevádza svoj spoluvlastnícky podiel, ponúkne ho na predaj ostatným vlastníkom podielov na spoločnej nehnuteľnosti prostredníctvom výboru. Ak žiaden z vlastníkov podielov na spoločnej nehnuteľnosti neprejaví v určenej lehote záujem o kúpu podielov spoločnej nehnuteľnosti, môže ho predať tretej osobe po súhlase výboru za rovnakú alebo vyššiu cenu, akú ponúkol členom spoločenstva prostredníctvom výboru.
- d. Prevod vlastníckeho práva k podielu na spoločnej nehnuteľnosti len na niektorých pozemkoch patriacich do spoločnej nehnuteľnosti je zakázaný.
- e. Vlastníci spoločnej nehnuteľnosti môžu prostredníctvom spoločenstva spoločnú nehnuteľnosť alebo jej časť prenajať.

- f. Na práva a povinnosti vlastníkov podielov na spoločnej nehnuteľnosti sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka, ak zákon o pozemkových spoločnostiach neustanovuje inak.

VII. Článok

Slovenský pozemkový fond

- a. Slovenský pozemkový fond (ďalej len „fond“) spravuje podiely spoločnej nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu.
- b. Fond nakladá s podielmi spoločnej nehnuteľnosti:
- a. nezistených vlastníkov alebo ktorých vlastnícke právo nie je evidované v katastri nehnuteľností,
 - b. ku ktorým nebolo vlastnícke právo preukázané.
- c. Fond vykonáva práva člena spoločnosti, ktorého podiel spoločnej nehnuteľnosti spravuje alebo s ktorým nakladá podľa § 10 ods. 1 a 2 zákona, len ak zhromaždenie rozhoduje o:
- a. schválení zmluvy o spoločnosti a jej zmeny,
 - b. schvaľuje stanovky a ich zmeny,
 - c. rozhoduje o oddelení časti spoločnej nehnuteľnosti podľa §8 ods. 2 zákona,
 - d. rozhoduje o vstupe a podmienkach vstupe spoločnosti do obchodnej spoločnosti alebo do družstva,
 - e. rozhoduje o zrušení spoločnosti.
- d. Vlastníci podielov na spoločnej nehnuteľnosti majú k podielom spoločnej nehnuteľnosti, ktoré fond spravuje podľa ods. 1. predkupné právo. Ak žiaden z vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti neprejaví v určenej lehote záujem o kúpu podielov spoločnej nehnuteľnosti , fond môže podiel predať tretej osobe po súhlase výboru za rovnakú alebo vyššiu cenu, akú ponúkol členom spoločnosti prostredníctvom výboru prostredníctvom verejnej obchodnej súťaže.
- e. Fond v konaní pred súdom, alebo pred orgánom verejnej správy koná v mene vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti podľa odsekov 1 a 2 vo veciach podielov spoločnej nehnuteľnosti, a to aj vtedy , ak vlastnícke právo týchto vlastníkov je sporné.

VIII. Článok

Zrušenie a zánik spoločnosti

- a. Spoločnosť sa zrušuje:
- a. nadobudnutím vlastníctva k spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovaným nehnuteľnostiam jedným vlastníkom,

- b. dňom uvedeným v rozhodnutí súdu o zrušení spoločenstva alebo dňom, keď toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť,
 - c. zrušením konkurzu po splnení rozvrhového uznesenia, zrušením konkurzu z dôvodu, že majetok úpadcu nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, zamietnutím návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, zastavením konkurzného konania pre nedostatok majetku, zrušením konkurzu pre nedostatok majetku alebo zrušením konkurzu po splnení konečného rozvrhu výťažku,
 - d. rozhodnutím zhromaždenia.
-
- b. Spoločenstvo zaniká dňom výmazu z registra vedenom príslušným obvodným lesným úradom.
 - c. Na zrušenie spoločenstva sa primerane vzťahujú všeobecné ustanovenia o likvidácii spoločnosti podľa Obchodného zákonníka v platnom znení.

IX. Článok

Spoločné a záverečné ustanovenia

- a. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej schválenia zhromaždením spoločenstva. K tomuto dátumu stráca platnosť a účinnosť predchádzajúca zmluva o založení pozemkového spoločenstva v znení neskorších zmien a stanov, ktoré boli na jej základe schválené.
- b. Pozemkové spoločenstvo vydá stanovy, ktoré podrobnejšie upravujú práva a povinnosti členov spoločenstva, vnútornú organizačnú štruktúru spoločenstva, pôsobnosť orgánov a zásady hospodárenia spoločenstva.
- c. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou alebo stanovami sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona o pozemkových spoločenstvách, Občianskeho zákonníka a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- d. Zmeny tejto zmluvy alebo stanov musia byť v písomnej forme a schválené zhromaždením. Predseda výboru a aspoň jeden člen výboru podajú návrh na zmenu údajov v registri v lehote podľa platného zákona o pozemkových spoločenstvách, ak takáto povinnosť vyplýva z platného zákona o pozemkových spoločenstvách alebo iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- e. Odkazy na akýkoľvek zákon v tejto zmluve alebo stanovách budú znamenať odkaz na tento zákon tak, ako bude v budúcnosti novelizovaný, schválený v novom znení či nahradený bez ohľadu na to, či sa tak stalo pred alebo po schválení tejto zmluvy alebo stanov a bude zahŕňať akékoľvek nariadenie,

vyhlášku alebo iné subzákonne právne predpisy vydané na základe takéhoto zákona.

- f. Ak sa vzťahuje dôvod neplatnosti len na niektoré ustanovenia tejto zmluvy, je neplatné len toto ustanovenie pokiaľ z jeho povahy, obsahu alebo okolností za ktorých bola zmluva uzatvorená nevyplýva, že predmetné ustanovenie nemožno oddeliť od ostatných ustanovení zmluvy.
- g. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy k zmluve:
 - a. prílohu č.1 k tejto zmluve tvorí určenie spoločnej nehnuteľnosti podľa stavu evidovaného v katastri nehnuteľností ku dňu schválenia tejto zmluvy, LV č. 5266, LV č. 9252, LV č. 9258 a LV č. 10 563, k. ú. Rača;
 - b. prílohu č. 2 k tejto zmluve tvorí zoznam všetkých členov spoločenstva, zapísaných na LV č. 5266, LV č. 9252, LV č. 9258 a LV č. 10 563, k. ú. Rača, ktorí vlastnili podiel na spoločnej nehnuteľnosti ku dňu schválenia tejto zmluvy;
 - c. prílohu č. 3 k tejto zmluve tvorí zoznam všetkých prítomných členov na zhromaždení, ktoré schválilo túto zmluvu.
- h. Zmluva schválená zhromaždením spoluvlastníkov spoločnej nehnuteľnosti, členov spoločenstva s názvom Pozemkové spoločenstvo podielového vlastníctva lesov a poľnohospodárskych majetkov - Urbár Rača, pozem. spol. dňa 27.11.2013 počtom 777 platných hlasov t. j. 55, 50 % všetkých hlasov .

Bratislava, dňa 27. novembra 2013.

Za výbor spoločenstva:

.....
Ingrid Vanerková, predsedníčka spoločenstva

Za dozornú radu spoločenstva:

.....
Ján Holúbek, predseda dozornej rady spoločenstva