

0h00m01s (0:25 min.) Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h00m01s>

... prechádzame do bodu 18 a tým je odňatie správy pozemkov v Rači za účelom a tak ďalej, je to bez úvodného slova, pretože sú súhlasné všetky stanoviská. Otváram k tomuto bodu diskusiu... Pán poslanec Dostál.

0h00m26s (6:00 min.) Dostál Ondrej

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h00m26s>

Sú síce súhlasné stanoviská mestskej rady aj komisií, ale teda **ja by som rád na pôde zastupiteľstva tlmočil aj vyjadrenie komisie na prešetrenie výhodnosti zámény pozemkov**, ktorú vytvorili občania na verejnom zhromaždení obyvateľov mestskej časti dňa 15.1.2016. Dostali sme - predpokladám, že všetci - toto vyjadrenie e-mejlami. Ak sme ho dostali až v noci, tak je možné, že nie všetci mali možnosť sa s ním oboznámiť a pravdepodobne nie všetci si ho preštudovali a je dôležité, aby tie argumenty, ktoré spochybňujú výhodnosť tejto zámény pre mesto a mestskú časť, zazneli aj verejne na dostatočnom priestore. Pre prípad, že by som presiahol stanovenú dĺžku príspevku, tak poprosím o predĺženie. **A nepochybujem teda, že ako pán starosta, tak predkladatelia materiálu budú reagovať na tie námietky, ktoré zaznejú.**

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h01m41s>

Tie závery komisie sú takéto:

Po prvé, komisia vybudovanie parku v zhode so záujmami obyvateľov mesta víta a podporuje. Po druhé, zámena pozemkov, tak ako ju navrhol investor a poslancom MsZ predkladá magistrát je pre mesto finančne aj vecne nevýhodná. Z 15 parciel o výmere **4 112 m²**, ktoré investor ponúka na zámenu, sú pre vybudovanie parku potrebné len 2 parcely o výmere **2 287 m²**. Zvyšné parcely sú zväčša vnútroblokové prístupové cesty k súkromným parkovacím miestam a ich vlastníctvom mestom nie je verejným záujmom. Takéto pozemky investori dávajú mestu bezodplatne a sú vďační, keď ich mesto prijme. Z ich vlastníctva vyplýva len povinnosť starať sa o finančne náročnú údržbu a je neprijateľné započítať ich do zámény ako aktívum investora. S prihliadnutím na predchádzajúce ide v skutočnosti o zámenu **3 419 m²** pozemkov mesta za **2 287 m²** investora. Pri odhadovej cene **230,04 €/m²** to predstavuje rozdiel v neprospech mesta **260 405 €**. Vecnú aj finančnú nevýhodnosť zámény podčiarkujú podľa záverov komisie aj ďalšie skutočnosti. Zámenou investor získa do vlastníctva pozemky medzi RNR a obytnými domami na Závadskej, pozdĺž Rustaveliho a pri električkovej trati. MČ Rača sa tým vzdá možnosti vo verejnom záujme budovať ochrannú zeleň a verejné parkovacie miesta. Do parku, ktorého vybudovanie je aj v obchodnom záujme investora, pretože *[investor dosiahne (doplnil MŠ)] vyššie ceny „bytov pri parku“*, ako ich už dva roky inzeruje a predáva investor, mesto vloží pozemok **1 300 m²** v hodnote **299 052 €**, podľa tej ceny teda. Navyše MČ bude musieť park a detské ihrisko dofinancovať, pretože čiastka **100 000 €**, ktorú ponúka investor, podľa viacerých vyjadrení odborníkov, nepostačuje. Na dôvažok MČ bude zaisťovať dlhodobú údržbu, čo vygeneruje ďalšie náklady pre mestskú časť. Aj keď pointou zámény má byť práve vybudovanie parku a detského ihriska, uvedené aktíva mesta a MČ sa v návrhu nespomínajú. Zjavne nezapadajú do rozprávky investora o nebyvalej výhodnosti zámény pre mesto.

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h04m30s>

Odporúčania komisie sú teda takéto:

Zamietnuť predložený návrh investora pre jeho finančnú aj vecnú nevýhodnosť. **Dohodnúť s investorom vyváženú zámenu**, do ktorej investor zahrnie len pozemky nevyhnutné pre vybudovanie parku, a mesto do zámény dá pozemky, na ktoré investor v rozpore so Zmluvou o nájme pozemkov z roku 2007 umiestnil svoje stavby a potrebuje k nim získať vlastnícky vzťah, čo je vlastne skutočný dôvod tejto netransparentnej a pre mesto nevýhodnej zámény, a po tretie, **využiť ostatné pozemky mesta v prospech obyvateľov**, bez nedôstojného nátlaku investora v podobe vyhrážania sa, že keď nedostane všetko, čo chce, investor nepostaví park, ale osempodlažnú budovu. Skutočnosť, že v takom prípade mu hrozia žaloby majiteľov bytov, ktorým byty predával ako „byty pri parku“, a strata tváre pred verejnosťou, radšej investor neuvádza.

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h05m30s>

Čiže ak by som to mal zrekapitulovať, tak problém je v tom, že čo mesto reálne potrebuje alebo **mestská časť potrebuje pozemok na park, otázne je, že či aj tie ďalšie pozemky**, a ak tie ďalšie pozemky nepotrebuje reálne, tak je otázka, či je toto pre mesto výhodné, alebo je to práve naopak, ten rozdiel toho, čo reálne mesto potrebuje a to čo dostane, bude naopak. **Otázka je, že či sa do toho majú započítavať komunikácie**, ktoré investor by mal byť rád, ak ich odovzdá mestu, **aký je zmysel toho, že mesto zamení investorovi aj pozemky, na ktorých je zeleň**, teda že či je záujmom investora starať sa o tú zeleň, ktorá tam je, alebo má s tou zeleňou, trávou, alebo neviem čo tam je, nejaké in...

0h06m26s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h06m26s>

Pán poslanec Pilinský.

0h06m27s (1:00 min.) Pilinský Peter

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h06m27s>

Ďakujem. Ja sa pokúsim na niektoré otázky odpovedať pánovi poslancovi Dostálovi. Ja viem, že on nebol vtedy mestským poslancom, keď **sme tu v marci 2014 riešili staromestskú boľačku parčík Belopotockého**. Vtedy sme ako mesto súhlasili so zámenou **3 400 m² v Starom Meste**, kde bola povolená stavba na parčíku Belopotockého **za 11 000 m² uceleného pozemku v Dúbravke a 2 700 m² na Drotárskej ulici**. Vtedy to bolo nevýhodné, ale bola to boľačka Starého Mesta. Ja som si zobral k srdcu požiadavku starostky Starého Mesta, mestských poslancov, ktorí nás ako ostatných poslancov oslovili, aby sme túto boľačku vyriešili a túto zámenu sme odsúhlasili. **Dneska máme na stole úplne opačný prípad, kedy samotní mestskočastní poslanci ma žiadali, aby som s investorom vstúpil v roku 2013 do kon...**

0h07m30s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h07m30s>

Pán poslanec Mrva. ... Ježiš, pardon, pardon, pán poslanec Dostál reaguje na seba, ospravedlňujem sa.

0h07m44s (1:00 min.) Dostál Ondrej

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h07m44s>

Nereagujem na seba, reagujem na pána poslanca Pilinského. Ďakujem teda, že nám pripomenul, čo sa stalo ohľadom parčíka Belopotockého, ale teda **nezaznamenal som žiadnu reakciu na tie pochybnosti, ktoré pre mňa vyplývajú z vyjadrenia**, a teda samozrejme, že je mi jasné, že za minútu sa nedalo stihnúť, ale teda myslím si, že dôležité bude, čo povie v riadnom diskusnom príspevku a ako vecne zareaguje na tie pochybnosti, ktoré tu existujú a ja by som len rád zdôraznil, že **ani tí obyvatelia, ktorí kritizujú tento konkrétny spôsob, nie sú proti tomu, aby tam bol park**, nie sú proti tomu, aby sa zámena realizovala, **nesúhlasia iba s týmto konkrétnym riešením**. Keď sme my pred mesiacom nehlasovali za predaj pozemkov pre NDS, tak to nebolo preto, že by sme s tým nesúhlasili, ale nesúhlasili sme s tým konkrétnym riešením, čo sme dokázali hlasovaním novým.

0h08m44s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h08m44s>

Pán poslanec Mrva.

0h08m47s (1:00 min.) Mrva Ján

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h08m47s>

Som rád, že mi tajomne nezmizol hlas. K tomu, že mi hlas zmizol minule, tak to skúsím ťa interpelovať, aby sa to zistilo na záznamoch, že som bol prihlásený do diskusie a nedostal som slovo. Ale teraz k veci.

K návrhu zámeny v Rači, u našich susedov, **si dovoľujem spolu s poslankyňou Luciou Štasselovou predložiť návrh doplnenia uznesenia v tomto znení:**

MsZ schvaľuje doplnenie uznesenia o bod číslo 2.3, a ten by znel takto: Zámenná zmluva bude obsahovať, že spoločnosť INTERCOM Development s.r.o. zafinancuje výstavbu parku a detského ihriska vo výške minimálne 250 000 €, na pozemkoch, ktoré zámenou spoločnosť získa.

V zmluve je uvedené, že investor chce zaplatiť 100 000 €, ale keďže máme pochybnosť o tom, že tam ide o relevantnú zámenu, tak by sme žiadali, a dúfam, že nás podporia páni poslanci o výšku 250 000 € na výstavbu, teda skoro celú výstavbu toho parku a detského ihriska nech zaplatia oni v tejto výške. Ďakujem.

0h10m02s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h10m02s>

Pán poslanec Mrva, pardon Pilinský.

0h10m04s (1:00 min.) Pilinský Peter

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h10m04s>

Ďakujem. Ty Janko vieš, že ja ťa mám rád ako suseda Vajnoráka. Ja od roku 2013 som rokoval s investorom a vyrokovali sme 100 000 €, ktoré on nemusí dať, pretože **on má na tú plochu** vydané ešte mojím predchodcom **právoplatné stavebné povolenie na stavbu ošempodlažnej administratívno-polyfunkčnej budovy**. **My sme od neho vyboxovali 100 000 € na park** a keď teraz budeme chcieť po ňom a vyrokovali sme to dva roky, schválilo to naše mestskočastné zastupiteľstvo... keď si myslíš, že teraz len takým lusknutím prstov dá on dva a pol krát toľko, tak to môžeme rovno celý ten zámer neschváliť. Ja budem rád, ak sa to podarí, ale ja si nemyslím, že týmto smerom je dobré ísť a **to rovno hlasujte proti tomu**. Takéto **návrhy alibistické, že to zvýšme**, to... Vieme, ako to dopadá, keď zvyšujeme ceny pri predaji nehnuteľností. Ja sa toho nechcem zastávať, ale...

0h11m07s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h11m07s>

Pani poslankyňa Čahojová.

0h11m09s (6:00 min.) Čahojová Dana

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h11m09s>

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ak by som náhodou vyčerpala svoj časový limit prvého príspevku, prosím o nadstavenie času. Dovoľte, aby som na úvod svojho príspevku zacitovala jednu vetu z nemenovaného média, ktoré nedávno bolo distribuované do našich schránok. „**Developer obetuje mestu pozemok s výmerou 4 112 m²**.“ Vážené dámy, vážení páni, sú materiály predkladané na toto zastupiteľstvo, ktoré vo mne vyvolávajú menšie znepokojenie, ale **sú materiály, ktoré vo mne vyvolávajú znepokojenie veľké. Toto je jeden z nich.**

Dôvody môjho znepokojenia sú dva.

Jeden je spôsob, akým nám je tento materiál... **čo tento materiál obsahuje, ako je pripravený**, a druhý je **žiadateľ, ktorý žiada o túto zámenu**. Začnem žiadateľom. Je to jednoduchšie. Nemusíme samozrejme chodiť okolo horúcej kaše, o koho sa jedná. Ja si myslím, že **toto mesto sa ešte nespamätalo z toho**, ako prišlo... nehovorím, že my tu prítomní sme sa nespamätali... hovorím, že toto mesto sa nespamätalo zo spôsobu, **ako sme prišli o pozemky bývalej Artmedie** na petržalskom brehu Dunaja, ktoré boli určené na šport a rekreáciu. Vieme, čo sa tam dnes chystá, vieme, ako to vyzerá, a **vieme, že máme nulovú možnosť ovplyvniť aj podobu toho, čo tam vyrastie**. Spomením ďalší podobný projekt. Tiež zhodou okolností cieľom je šport a rekreácia v úvodzovkách, **projekt Národného futbalového štadióna**. **Vieme, čo nám vyrastie v centre mesta**, koľko tam bude priestoru na šport a rekreáciu, koľko tam bude priestoru na byty, kancelárie, administratívne priestory... **Obidva tieto projekty spája jedno – nedostatok miesta na parkovanie a minimálny ohľad na potreby hlavného mesta**. Preto moja ostražitosť pri tomto žiadateľovi je toho najvyššieho stupňa.

Druhý dôvod mojej nespokojnosti je, že predkladaný materiál má samozrejme mnoho strán, obsahuje desiatky slov, celé stĺpce parcelných čísiel, ale **jeho predkladateľ nevystihol dostatočne jasne, o čo tu v tomto prípade ide**. Ja si nemyslím, že by sme mali podporovať takéto žiadateľa v prípade, keď nám ponúka pozemky, na ktorých má už de facto postavené svoje stavby. Preto by som sa veľmi rada spýtala pána kolegu starostu Pilinského, **ako je možné, že pozemky, kde stoja už obytné budovy, komunikácie, príjazdové cesty k súkromným garážam, ponúkame na zámenu**. Nuž, sú isté postupy miestnej časti, stavebného úradu, štátnej stavebnej správy, ktoré majú takéto prípady riešiť dodatočnými povoleniami alebo rozhodnutím o odstránení stavby a ak je dôvod túto stavbu zachovať, tak v tom prípade je spôsob, ako sa dajú tieto veci uviesť na pravú mieru. **Nech si developer tieto pozemky od Bratislavy kúpi**, napríklad. Ja sa obávam, že je tu viacero dôvodov, nielen tie, že Račania a Bratislavčania potrebujú ďalšie parky, ale že **ten park potrebuje ako jeden z významných predpokladov kúpyschopnosti svojho projektu aj samotný investor**. Viete, **park je veľmi pekná nálepka príťažlivá sluchu aj oku**, ale ešte si budete iste pamätať, ako sa presadzoval projekt výstavby na Kráľovej hore s tým, že nám tam developer postaví zariadenie pre seniorov. To sú veci, ktoré ľubozvučne znejú, ale výsledok býva presne opačný.

V žiadnom prípade nepodporím tento materiál, už aj z dôvodu, že všetci ste dostali list komisie občianskej, ktorá sa zaoberala týmto prípadom a sú to asi prevažne Račania. Pozrite si, akú mapku poskytol tento materiál a **akú mapku poskytol magistrát**. Jeden z veľmi vážnych dôvodov je aj **znalecký posudok**, ktorý je priložený k tomuto materiálu. Prepáčte, nie som ani právnik, ani odborník v tejto oblasti, ale ak má rovnakú hodnotu pre mesto meter štvorcový pozemku, ktorý je zastavaný cudzou stavbou a meter pozemku, na ktorom je zeleň, alebo meter pozemku pod komunikáciou, tak niekde musela nastať chyba. Ja sa obávam, že celý tento materiál pripravoval niekto iný, nie zamestnanci alebo príslušné oddelenia magistrátu. **Budem veľmi rada, ak sa tu nájde dosť poslancov na to, aby tento návrh neprešiel**. Ďakujem za vypočutie.

0h17m02s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h17m02s>

Pán poslanec Pilinský.

0h17m04s (1:00 min.) Pilinský Peter

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h17m04s>

Ďakujem. Ja si pamätám, pred pár týždňami si bola odfotená ty, pani kolegyňa a starostka, ako **idete stavať niekde u vás v Karlovke park, hej? A Račanom to dopriať nechcete? Oni majú riadne uzavretú nájomnú zmluvu podpísanú mojím predchodcom s právom stavby**. Takže keby si si pozrela tú mapku, tak **my dostaneme scelený pozemok, na ktorom je v súčasnosti vydané stavebné povolenie na osempodlažnú administratívnu budovu podpísanú mojím predchodcom a vysporiadava si pozemky, kúsky pod svojimi budovami, na ktoré má nájomnú zmluvu s právom stavby**. Takže áno, mne je tiež čudné, že tie ceny pozemkov sú rovnaké, kedy je cena sceleného pozemku rovnaká ako ceny pod existujúcimi stavbami s právoplatným stavebným povolením, ktoré som ja nevydával, vydával ho môj predchodca a povedz mi, **čo máme potom robiť s tými pozemkami? Máme si dať nájomné zmluvy s tými stopäťdesiatimi vlastníkmi tých nových bytov?** Všetku trochu rozmýšľajte.

0h18m06s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h18m06s>

Pani poslankyňa Čahojová.

0h18m09s (0:30 min.) Čahojová Dana

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h18m09s>

Ďakujem veľmi pekne. Som veľmi rada, že pánovi starostovi je čudné, že znalecká cena je taká, aká je. Ja **veľmi rada podporím ten materiál, keď ma presvedčí. Pokojne sa ním môžeme zaoberať dlhší čas. Prečo nie sú tie nájomné zmluvy pripojené k tomu materiálu?** Mňa by veľmi zaujímalo, či tie nájomné zmluvy umožňovali developerovi stavať na tých pozemkoch, na ktoré má nájomnú zmluvu. **Nech sa páči, doplňte ich k materiálu**.

0h18m37s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h18m37s>

Pán poslanec Pilinský.

0h18m40s (6:00 min.) Pilinský Peter

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h18m40s>

Ďakujem. Ja som si nevedel predstaviť, že by v dnešnej dobe mohol byť niekto, kto bude mínovať. Keby som prekročil, poprosím predĺžiť môj limit. Keby niekto si dovolil **mínovať projekt**, ktorý by bol **z iniciatívy obyvateľov a odsúhlasený poslancami mestskej časti**, na pozemkoch, ktoré boli zverené mestskej časti, mestská časť súhlasila s odzverením, pretože jediný, kto môže zamieňať, je hlavné mesto, **dostaneme scelený pozemok, podarilo sa nám škrtnúť jednu osempodlažnú budovu**, na ktorú je právoplatné stavebné povolenie vydané mojím predchodcom, **podarilo sa nám vyboxovať 100 000 od investora**, ktorý dá **na vybudovanie parku, ktorý** nebude slúžiť iba tým obyvateľom tej lokality. **Bude slúžiť všetkým Račanom**. Ja viem, že tí starousedlíci, ktorí to nevedia akože prehrýzť... ja tam tiež žijem. Ja viem, že oni si proste tie dva roky tam trpeli tou výstavbou, ale teraz je konečne šanca, aby to bolo proste ukončené, žeriavy a bagre sa odiaľ siahnu, postavíme tam park a toto bude nejakým spôsobom bolestné pre tých všetkých ľudí. **Predávať im tie pozemky okej, okej. Ale oni majú platnú najomnú zmluvu s mestskou časťou**, ktorú som rovnako nepodpisoval ja **s právom stavby a keď končí zmluva nám to vráti**a a my potom sa môžeme s nimi dohadovať, predať im to... nie im, už potom vlastníkom, lebo tie byty sú predané. **Osemdesiat percent bytov je predaných**, takže aj tie **rozprávky o nejakej klamlivej reklame, že sľuboval bývanie pri parku... Áno, sľuboval, ale robím všetko pre to, aby tam ten park skutočne aj bol**. Ja sa znovu vrátim k tomu parčíku Belopotockého. Ja som starosta a mestský poslanec za mestskú časť. **Pre mňa sú prioritné veci v našej mestskej časti**. Tak ako som hovoril. Keď sa riešila podobná boľačka pre mesto boľavejšia, omnoho, čo sa týka finančných strát na parčíku Belopotockého, zavrel som oči, lebo bolo to **vytiahnutie trňa z päty obyvateľov** v okolí rozhlasu a ulice Belopotockého. Tunak na základe dva a pol roka s nimi proste komunikujeme... **keď si myslíte, že je to také ľahké dohodnúť sa s investorm, aby škrtno osempodlažnú budovu a vybudoval tam park, nech sa páči, pridíte s takým nejakým návrhom u vás vo vašej mestskej časti**. Takže ešte sa vrátim k tomu, čo žiadal odpovede pán poslanec Dostál. Ja... ma mrzí, že **mne ako starostovi, ako mestskému poslancovi za Raču ten materiál, ktorý tu je spomínaný, poslaný nebol. Dneska som si našiel nejaký mail z noci**. To sú materiály a tam sú **informácie, ktoré vychádzali z mylných podkladov**. Mesto urobilo znalecké posudky, takže myslím si, že keď sa jedná o zámenu alebo teda obchodovanie s pozemkami mesta, tak pre nás sú dôležité znalecké posudky vypracované našimi znalcami. **Čo sa týka tej nevýhodnosti, čo sa týka tých pozemkov pod tou cestou. Mestská časť plánuje prevziať do správy pozemky, respektíve komunikácie, ktoré budú tretej a štvrtej kategórie**. Ja si myslím, že **je úplne regulérne mať aj pozemky pod tým vysporiadané**. Myslím, že to je úplne normálne v hociktorej inej mestskej časti. U nás v našej mestskej časti razíme takú klauzulu... aspoň ja osobne... pokiaľ sú to komunikácie, ktoré prepájajú existujúcu sieť komunikácií, tie berieme. Pokiaľ sú to len obslužné komunikácie, neberieme. **Tá modrá, čo tam je, tá je prepájajúca**, takže tú berieme. Ja keď ju budem odhrňovať v decembri alebo v januári, odhrniem svoju, a potom na tej druhej sa mám otočiť? **Čo sa týka tej zelene. Nie je pravda, že sa tuná zbavujeme nejakej možnosti budovania nejakej ochrannej zelene. Je to hlúposť**. Práveže tam je dosť zabezpečené, aby tam medzi tou existujúcou výstavbou a touto novou výstavbou je dostatočný priestor. Tam zeleň je. Je tam aj vzrastlá zeleň, bude tam obnovená zeleň... a **áno, medzi chodníkom a tými novými bytovkami sú pásy dvoj-, trojmetrovej zelene, kde je závlaha, čo chceme, aby sa o to starali tí vlastníci**, proste nech si oni najmu záhradníka, nech sa o to starajú, ale tie, ktoré budú slúžiť popri našich komunikáciách, popri našich prepojavacích chodníkoch, o tie sa budeme starať my. Tak, ako som spomenul, navrhuje sa do zámeny 3 400 m² vo vlastníctve hlavného mesta, z ktorého 2 800 bolo zverených mestskej časti. Nakoľko zamieňať pozemky s majetkom môže len hlavné mesto, naše mestskočasťné zastupiteľstvo súhlasilo s odzverením týchto pozemkov za účelom tejto zámeny. To **uznesenie je platné len do konca októbra, takže materiál bol vo finančnej komisii, kde mal podporu, materiál bol v rade, kde mal podporu**. Ja viem, že niektoré mená v Bratislave, možno oprávnené, tu vyvolávajú asociácie a krvavé oči, ale **prečo by mali trpieť za to obyvatelia, aj tí obyvatelia**. Tam vzniklo nových dvesto bytov. To sú tiež Bratislavčania, to budú tiež Račania. **Keď mi niekto povie, ako máme... čo teda s tými pozemkami bude hlavné mesto robiť, tak nech sa páči. Ale tie pozemky a tie byty, tie nehnuteľnosti už sú predané vlastníkom**.

0h24m41s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h24m41s>

Pani poslankyňa Šimončíčová.

0h24m44s (1:00 min.) Šimončíčová Katarína

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h24m44s>

Ďakujem veľmi pekne. Pán starosta Pilinský, hovoríte, že občania sami chceli a na základe toho sa celá táto akcia spustila. **Občania chcú, ale trošku v inej forme. Všetky to dobre viete. Mali ste tam verejné zhromaždenie obce, takže toto prosím nehovorte takto**, ale mňa ešte zaujíma... vie mi niekto vysvetliť, prečo mesto potrebuje... tam je akože park, a potom je tá prístupová cesta z Rustaveliho a potom tam je takýto cípiček, malý, modrý, to ako tá cesta je tuším mestská, potom by ste mali tento malý fliáčik, ten neviem, či to je tri metre šírka alebo koľko a potom ďalej je čo? Potom je pozemok developera? Načo je nám? Či mi to vie pán Bialko vysvetliť, možno, že načo je nám to a ďalšie kúsky... ja si myslím, že **by som teda podporila najradšej stanovisko občanov a návrh pána Mrvu**.

0h25m42s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h25m42s>

Pani poslankyňa Pätoprstá.

0h25m45s (1:00 min.) Pätoprstá Elena

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h25m45s>

Ja by som sa chcela spýtať pána starostu, **aká je garancia výstavby toho parku**, aké sú tam garancie, **aj lehoty ma zaujímajú**. Viem si predstaviť, že by ten materiál bol podstatne lepšie spracovaný, pretože naozaj tie výhrady, že tie mapky nie sú jasné, to naozaj je dosť dôležité ako ja... doteraz to neviem nájsť na gúgli, akože sorry, neviem, hej, ulice som si tam nevedela nájsť, proste **treba ten materiál urobiť poriadne**, ak chcete, radšej ho stiahnite, keď vidíte, že nevidíte podporu, ale... ja sa pravdepodobne, **ak ma presvedčíte o tom, že ten parčík tam naozaj bude v nejakej lehote, asi sa k tomu prihlásim**, pretože som podporovala aj Kráľovu horu aj Belopotockého napriek tomu, že som tam videla, že finančne to nebolo výhodné pre mesto, ale naozaj, **ak tam začne stavať Kmotrík ten osempodlažný barák, tak asi prvé, čo ľudia budú pozerat', že kto ako hlasoval a ja chcem mať garanciu toho parčíku a kedy**.

0h26m46s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h26m46s>

Pán poslanec Dostál.

0h26m49s (1:00 min.) Dostál Ondrej

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h26m49s>

Ja nie som autorom tej správy, čiže ja som považoval za potrebné prezentovať na zastupiteľstve informácie, ku ktorým som sa dostal a ktoré vyvolávajú pochybnosti o výhodnosti, tak ako je prezentovaná v materiáli. Pokiaľ ide o pozemky pod komunikáciami, tak jasné, že **ak sa mestská časť stará o komunikácie, tak je logické, že by mala mať aj pozemky pod komunikáciami. Otázka je len, že či je obvyklé odkupovať alebo teda zamieňať takéto pozemky**, lebo ja si veľmi nepamätám, že by sme či už na pôde mestského alebo miestneho zastupiteľstva veľmi riešili, že niekto niečo postaví a my ideme od neho kúpiť pozemky pod komunikáciami, lebo **reálne s tým mestská časť bude mať ďalšie náklady**. To vysvetlenie, že zeleň alebo nejaké pruhy zelene, ktoré majú byť predmetom zámeny sú preto, aby sa o to obyvatelia mohli starať, tak to mi tak trochu príde zvláštne, že **kto by chcel, aby sa musel starať o zeleň**.

0h27m49s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h27m49s>

Pán poslanec Hrčka. Pardon, ešte reaguje pán Pilinský na seba.

0h27m56s (1:00 min.) Pilinský Peter

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h27m56s>

Čo sa týka toho ako... myslím, že to je úplne bežné a máme u nás v Rači na viacerých projektoch, keď je proste budovaná zeleň na inej úrovni ako je verejná zeleň, ktorá je proste častokrát nejaký trávny porast, ktorý nemá s trávou nič spoločné, **tu je proste vybudovaná závlaha, všetko... My nechceme mať v majetku závlahu, platiť vodu, to nech si platia tí obyvatelia**. Takže to sú tie kúsky zelene, ktoré sú medzi tou samotnou nehnuteľnosťou a chodníkom. Ja nie som predkladateľom toho materiálu, takže tie výtky treba smerovať niekam inam. Ja to tam poznám, tak ja som sa v tom zorientoval, ale tiež som si ten materiál musel vylepšiť, lebo ja verím tomu, že sa dá urobiť aj krajšie, prehľadnejšie, ale hovorím, materiál bol v komisiách, bol v rade, ja som sa to snažil niektorým poslancom aj tuná vysvetliť, lebo **viem, že proste niekto má pri istom mene krvavé oči, ale keď mu chcete zle, tak to odsúhlaste. Ved' on bude tam rád stavať osempodlažku. Myslíte si, že on je padnutý na hlavu? Keď sme ho my dotlačili, aby tam postavil park**. A ja som bol pri tom na ten...

0h29m04s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h29m04s>

Pán poslanec Kolek, pardon, Hrčka

0h29m11s (5:00 min.) Hrčka Ján

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h29m11s>

Aspoňže si niekto pamätá, aká je postupnosť. Ďakujem. Ja by som chcel jednu z vecí. Bolo tu takým zlým zvykom za toho zlého predchádzajúceho Ftáčnika, že subjekt, ktorý mal podližnosti voči mestu, tak jeho návrhy neboli predkladané do zastupiteľstva. **Podľa mojich vedomostí spoločnosť, ktorá žiada, to znamená INTERCOM Development, nemá vyrovnané všetky podližnosti voči mestu**, takže toto by som si chcel asi tak poprosiť o stanovisko, lebo ja mám nejaké podklady k tomu, že teda nemajú k dnešnému dňu určite uhradené všetko, čo mestu dlžia. V tom prípade tak isto to podľa mňa je vážny problém toho prečo, a najmä **prečo tam takéto informácie v materiáli nie sú napísané a musím si ich ziskávať úplne inou cestou**.

Tak isto by som sa trochu pozastavil nad tým, lebo **mne sa to strašne páči, tí zlí, blbí developeri**, ktorí vždycky dokážu teda zarobiť peniaze, oni **vždy prídu a vždycky sú dotlačení tými správnymi do takých zlých zámen, ktoré sa im vôbec neoplatia** a oni vždy... **iné veci, pod inými vecami nevedia ustúpiť, ale za tú nevýhodnú zámenu, na tú vždy prídu**.

Tak isto by som možno našiel paralelu s tým, že bol tu plot na Hviezdoslavovom námestí, ktorý ho hyzdí. Až na to, že ten plot je demontovateľný. A síce mohol to hyzdiť desať rokov, alebo pätnásť rokov, ale po tom, ako sa demontuje, to námestie bude normálne. Tu sú iné veci, ktoré sú postavené presne za takéto super zámeny, ktoré

hyzdia toto mesto a budú ho hyzdiť nie desať, pätnásť rokov a nebudú sa dať rozmontovať, ale budú ho hyzdiť päťdesiat a viac rokov a to je trochu väčšia tragédia, lebo to budú proste betónové masy, ktoré tak skoro nikto nikam nepresunie.

A tak isto si myslím, že **predkladáte nejaký materiál, znalecké posudky bohužiaľ nie sú na stránke hlavného mesta k dispozícii**, takže tak, ako sa niekto dopracoval k tomu, že **pozemky**, ktoré sú zastavané budovou, pozemky, ktoré sú zastavané cestou, pozemky, ktoré sú zastavané parkovacími miestami **majú všetky rovnakú hodnotu, to musí byť veľmi kreatívne zo strany znalca**, lebo to je absurdné, aby prišiel k tomu, že všetky metre štvorcové budú mať 230 €/m² hodnotu. Bohužiaľ, keďže znalecký posudok nie je zverejnený, tak sa k tomu nedá nijak presnejšie vyjadriť, ale je to absurdné, proste je to nereálne, **to je zase ako keď sa tu akým spôsobom zase triafala Kráľova hora**, že sa dokázali nájsť proste presne tie pozemky na jednej strane, na druhej strane **sa dokázali úplne presne na euro trafiť**. **Tu máme takých špecialistov**, to naozaj by si niektorí mohli brať z toho príklad, lebo **to sa málokomu podarí** a v neposlednom rade sú tu spomínané parčík Belopotockého a podobne.

Áno, presne preto za tieto záměny nie som, pretože mňa by zaujímalo... My v Petržalke máme niekoľko takýchto staviieb. Neviem, možno vyzvem pána starostu Bajana, aby začal hľadať nejaké parcely na záměnu, aby napríklad na Pečnianskej, kde sa chystá výstavba, tak našli sa nejaká iná parcela ideálne v inej mestskej časti, ktorú mesto zamení, aby ľudia mohli byť spokojní. Tak isto sa môžeme začať ísť baviť o kope iných projektov. Mohli by sme možno skúsiť to, čo sme predali pri Starom moste, medzi Starým mostom a Mostom Apollo, že by sme proste možno túto parcelu zamenili za niečo iné, aby sme zase mohli odbremeniť ľudí, lebo presne to ... poprosím ďalší čas ... **presne to je problém**...

0h33m09s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h33m09s>

Zapojte prosím pána poslanca.

0h33m13s Hrčka Ján

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h33m13s>

Netreba na začiatku žiadať. Nikto nepovedal, že treba na začiatku. Prosím vás, starajte sa o seba a naštudujte si rokovací poriadok. Ste v tej komisii a máte byť nestranná, tak buďte ticho, prosím, ďakujem.

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h33m23s>

0h33m23s Čiže to, čo je... **prečo som proti takýmto záměnam je to, že tieto záměny sú cesta do pekla.**

Budeme zamieňať donekonečna a vždycky to potom bude „však parčík Belopotockého, však Rača, však Kráľova hora, však hento...“ Však **donekonečna budeme zamieňať a potom to bude len, že koho to bola boľáčka**, pretože sme jedným zamenili, a to ešte... **To je absurdné**. **To poslanci, ktorí za to hlasujú, priznávajú, že proste hlasovali za nevýhodné záměny**, kedy dávali z mestských pozemkov hodnotnejšie veci ako nadobúdajú. **To je absurdné. Toto keď nejaký prokurátor počuje, keby si to mohol konečne začať aj všímať, lebo to nie je... máte to v zákone. Vy proste nemáte zamieňať veci spôsobom, ktorým sa proste znižuje hodnota majetku obce**, a vy to ešte priznáte, že to robíte úmyselne, tak vám blahoželám. **Potom sa Bratislavčania naozaj nemusia čudovať, že to mesto vyzerá ako vyzerá**. Ďakujem.

0h34m15s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h34m15s>

Pán poslanec Hanulík.

0h34m17s (0:45 min.) Hanulík Peter

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h34m17s>

Ďakujem veľmi pekne. Ja by som chcel vysvetliť, prečo prišlo k tomu, že my takto nedôverujeme starostovi a miestnemu zastupiteľstvu Rača. Proste snáď nechcú nič zlé pre svojich voličov. Môžem vám zodpovedne povedať, že keď starosta a miestne zastupiteľstvo v Dúbravke o niečo požiada, že chce ... chceme to všetci. Vieme, čo chcú naši voliči. Vieme, my sme pre nich volení a máme tu robiť to, čo si oni želajú. Neverím tomu, že teraz tu riešime Petržalku, neviem čo všetko... však to predsa s tým nesúvisí. Prečo je tá nedôvera? Prečo nechceme... a **keď si niekedy želajú možno aj moji voliči to, čo možno nie je výhodné pre mesto, pre mňa je svätý môj volič. Pre mňa je sväté, čo si želá Dúbravčan**. Ďakujem.

0h35m01s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h35m01s>

Pani poslankyňa Pätoprstá

0h35m05s (1:00 min.) Pätoprstá Elena

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h35m05s>

Bola som sa spýtať obyvateľov, ktorí sú v predsálí, že či si prajú park, tak chcú park, tak dúfam, že aj vystúpia a povedia k tomu niečo. Mňa zaujíma jedna vec. Ani pri Kráľovej hore, ani pri parku Belopotockého a predpokladám **ani tu nie je ideálne riešenie**, ale viem si predstaviť, že aj pani starostka, aj Janko Hrčka sú radi, že majú Kráľovu horu a my v Petržalke máme Billu a máme veľmi... nechcem byť veľmi kritická... ale veľmi priemerné architektúry na tých pozemkoch, ktoré sa zamenili, ale **napriek tomu si myslím, že tá záměna bola dobrá**, pretože tí ľudia u vás v Karlovke majú ten priestor a majú svätý pokoj. Ak by tá záměna nebola,

doteraz by ste sa tam morili s investorom a s jeho zámermi. Určite by to tak bolo, to isté bolo Belopotockého. Devätnásť rokov...

0h36m05s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h36m05s>

Pán poslanec Budaj.

0h36m07s (1:00 min.) Budaj Ján

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h36m07s>

Ďakujem. Ja som bol na tej schôdzi Račanov, ale potom som sa dozvedel, že sa parametre zámeny ďalej rokovali a menili, vylepšovali. **Za zámenu vraj hlasovali všetci račianski poslanci**, tak ja by som rád, keby práve pán starosta tieto okolnosti príležitostne ešte spomenul a **dostal som aj maily od vtedajších aktivistov, ktorí tvrdia, že bol dosiahnutý kompromis a že sa vedia s tým kompromisom zmieriť**. Takže tá schôdza predchádzala nejakým rokovaniam. Naozaj som pri iných veciach nedokázal sledovať celú kauzu. **Naozaj by bolo treba, aby tu boli tí občania a aby tu povedal starosta, ako sa hlasovalo a aby sa do veci vniesla čiste vecná otázka. Park v Rači, veď ja tam žijem, je každý vítaný a že či si niekto tým vylepší predaj bytov, to je posledné...**

0h37m09s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h37m09s>

Pán poslanec Pilinský

0h37m11s (1:00 min.) Pilinský Peter

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h37m11s>

Ďakujem. Presne tak, ako spomenul kolega Budaj, bol na tom rokovaní. **Áno, bolo to ťažké rokovanie. Nikdy nebudú všetci spokojní.** Hovorím, sú tam obyvatelia, tí starousadlíci, ktorí bývajú na sídlisku, ktoré v sedemdesiatych rokoch, kde boli vinohrady, kde boli zelené lúky, ktoré patrili našim dedom. Tiež sa rozhodlo, zbúralo sa to, postavilo sa tam nové sídlisko. Ja ich chápem. Taká istá situácia je dneska. Oni majú tam nových susedov. A čo sa týka toho hlasovania, nepamätám si, či všetci hlasovali, ale prešlo to nadpolovičnou, proste trojpätinovou väčšinou. **Niektoré parcely z toho boli vyňaté, ktoré mala tá najbližšia bytovka problém**, takže aj takýmto spôsobom tam bolo vyhovené tým obyvateľom a oni určite že nebudú nikdy spokojní. Ale veď to nechajte na nich. **Ja som tam starosta, my sme tam poslanci. Oni nám to zrátajú o dva roky.** Ja sa vám nestarám do vašeho Ružinova, Starého Mesta, Petržalka. Keď poviete vy, že to tak je dobré, tak za to väčšinou zahlasujeme. **Hovorím, keď mu chcete zle, tak to odsúhlaste. Šak on na to má už dvoch kupcov, ktorí mu to chcú kúpiť. A tam bude stáť ďalšia osem...**

0h38m15s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h38m15s>

Pán poslanec Kolek, posledný prihlásený... pán poslanec Hrčka

0h38m19s (1:00 min.) Hrčka Ján

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h38m19s>

Ďakujem. Ja teda žasnem, pretože aj pán Hanulík podporí všetko, čo príde od poslancov a starostov mestskej časti, tak isto pán Pilinský. Ja si tak matne spomínam, to ani nebol predaj, to bolo, že zverenie športového areálu mestskej časti, ktorý starosta a poslanci boli za. **Asi tu není rovnaký meter na všetkých poslancov a všetky mestské časti, tak to prosím aspoň si neserte do huby**, lebo už to neviem inak nazvať [Nesrovnal Ivo: upozorňujem ťa, aby si používal slušné výrazy] ospravedlňujem sa, len bohužiaľ... **Neviem, keď sa tu niekto bije do prsa a bude rozprávať, ako pre neho starosta, poslanci a obyvatelia sú písma sväté, až na to, že to písmo si potom tak vykladá, že záleží, ktorú stránku má otvorenú.** Keď je to môj kamarát, tak vtedy je to písmo sväté, a keď to není môj kamarát, tak to absolútne bude negovať, takže poprosím, naozaj tie problémy prenášate... a hovorím, potom naozaj, **keď chceme riešiť problémy, riešme všetky, lebo potom bude vždy nespravodlivosť**. Hovorím vám, v Petržalke máme asi že desať parciel, kde to ide. Tak poďme to riešiť. Ja som strašne zvedavý, či mesto naozaj bude súhlasiť so zámenami aj v týchto prípadoch.

0h39m20s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h39m20s>

Pán poslanec Kolek, posledný prihlásený do diskusie

0h39m23s (3:00 min.) Kolek Ignác

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h39m23s>

Ďakujem za slovo. **Prvýkrát som sa s materiálom stretol na finančnej komisii a bolo mi nápadné, že čo to tu vlastne za materiál je.** Ja len ilustrujem, že tá zámena pozemkov pozostáva približne z 72 parcelných čísel do 10 resp. 12 metrov štvorcových, hej, na strane vlastníka, teda mesta alebo mestskej časti zvereného majetku a pýtal som sa práve v tejto súvislosti, že prosím vás, čo sa to tam udialo. Členom finančnej komisie je aj **pán Žitný**, on nám to svojím spôsobom vedel nejakým spôsobom vysvetliť a **hovori, no došlo tam k niečomu, že je problém s kolaudáciou.** Aspoň ja som si to tak vysvetlil, hej?, že teda tu sa udialo niečo, čo starostovi zaväzuje ruky, aby bezproblémovo podpísal kolaudáciu tých postavených objektov, lebo na jednej strane sa síce tvrdí, že záležitosť padá do minulého obdobia ešte starostovania niekoho iného pred šiestimi - ôsmimi rokmi, na strane

druhej sú tu hlasy, ktoré hovoria, že tie stavebné povolenia, ktoré boli v tom čase vydané, nezodpovedajú terajšej realite. To by bolo k meritu veci a na základe tohoto, čo tu odznelo, ja za tento materiál naozaj nemôžem zahlasovať a nejakým spôsobom ma v tom utvrdil aj pán starosta Pilinský, lebo argumentoval parčíkom Belopotockého. Ja som rád, keď sa niekomu otvárajú oči, žiaľbohu už to, čo sa udialo, sa nedá vrátiť. Nech si vytiahne, akým spôsobom kto hlasoval, hej? Boli ľudia, ktorí vedeli, že tento spôsob zámeny je neférový. Neférový pre Bratislavu, neférový pre obyvateľov Dúbravky, neférový možno pre obyvateľov, ktorí myslím na Drotárskej tam boli ďalšie pozemky, ktoré dostal za tento pozemok. Hej? Čiže **dotyčný investor si vedel vytvoriť prostredie a nebojím sa to povedať aj v radoch poslancov, aby mu takýto materiál prešiel, vyslovene nevýhodný pre mesto.** Z toho dôvodu asi dobre pamätáme my, ktorí sme tam boli, **padli aj také verejné informácie, že aká hodnota bola jedného hlasu.** Nevieť, do akej miery sa pán Pilinský na tento skutok ešte pamätá, či to bola len naozaj ochota, aby vyšiel v ústrety Staromešťanom a podporil ich v bohumilej namáhavej činnosti, aby tam mali parčík. Hej? Čiže tuná si nalejme naozaj takého čistého vína, že **nie je investor ako investor** a pokiaľ prichádzame s tým, že **s týmto jedným investorom sú zlé skúsenosti, hej, tak si vážme toho, keď sa tu objavia reálne poznatky o tom, čo sa tam deje.** Jednou z takou informácií bol aj mail, ktorý sme asi všetci dostali od aktivistov z Rače a to bol ďalší bod k tomu, aby som si uvedomil, že **za takýto materiál naozaj nemôžem zahlasovať.** Ďakujem.

0h42m40s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h42m40s>

Pán poslanec Pilinský

0h42m41s (1:00 min.) Pilinský Peter

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h42m41s>

Pán kolega, len vek vás teraz ochránil, aby ste nedostali facku. [Nesrovnal Ivo: Prosím klud, prosím klud] Vy ste si tu dovolili mňa z niečoho obviniť. Takže len vek vás chráni pred tým, aby ste nedostali facku. [Nesrovnal Ivo: Pán poslanec Hanulík] Ja ešte pokračujem. Čo sa týka toho, že tu boli, že sme zle hlasovali... však, že to bolo nevýhodné hlasovanie. A veď to bolo každému jasné, veď my sme tu aj preto, aby sme urobili tým obyvateľom tej mestskej časti, ktorí tam musia žiť s nejakým diskomfortom, ktorý bol spôsobený samosprávou, či už našou alebo predchádzajúcou, tak je to istá nejaká obeta, hej? Ja viem, že vy ste hyper-super transparentný, **vy nikdy nič neurobíte pre ľudí. Vy tuná budete len vyťahovať, porovnávať, merať šecker, ale vy nikdy nič poriadne neurobíte, vy ani jednu poondiatu lavičku si nevymeníte v tej svojej mestskej časti. **Furt tu len vytvárate nejakú zlú atmosféru a nás tuná hádzate do nejakého pytlá nejakých korupčníkov. To si vyprávate.****

0h43m41s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h43m41s>

Pán poslanec Hanulík

0h43m43s (1:00 min.) Hanulík Peter

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h43m43s>

Ďakujem pekne. Súhlasím samozrejme s predrečníkom, aj ja by som išiel potom za ním jednu zavesiť Kolekovi, ale o to tu nejde. Vráťm sa k tomu Belopotockému. Stačí si pozrieť leteckú snímku a vidíte, že to je kúsok zelene v tom Starom Meste. Ja som v Starom Meste prežil kus života, proste majú ten darček, že tam trochu tej zelene majú. Nevieť si predstaviť, prečo by sme... **možno, že neviem tú výhodnosť posúdiť, asi keď to väčšina poslancov posúdila, že to bolo rovnocenné, tak to asi bolo rovnocenné.** A čo sa týka môjho vyjadrenia, že mi je posvätné. Posvätné mi je dúbravské zastupiteľstvo a dúbravský starosta. Nechcem tým... a čo sa týka Karlovej Vsi a športového areálu, chcel som, aby tam bol zachovaný šport. Nechcel som, aby developeri, na čo pani starostka upozornila, aby developeri toto územie zmenili zo športu na výstavbu. Ďakujem.

0h44m36s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h44m36s>

Pani poslankyňa Pätoprstá

0h44m38s (0:45 min.) Pätoprstá Elena

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h44m38s>

Vážení kolegovia, ja by som Vás chcela upozorniť aj všetkých, ktorí tu ste, že **rozhodujete o osudoch ľudí.** O osudoch tých ľudí, ktorí tam budú bývať, ale aj tým, že zahlasujete, aj tým, že nezahlasujete. **Tak, ako sa hlasovalo pri Belopotockého, tak ste rozhodovali o konkrétnych ľuďoch, ktorí sa mali pozerat' na stavbu ZIP-ky pár metrov od svojich okien. Teraz sa budú pozerat' na park. Takisto rozhodovali ste o ľuďoch, ktorí teraz chodia na rekreáciu na Kráľovej hore a tam žijú. Teraz budete rozhodovať o ľuďoch, ktorí sa budú pozerat' bud' na park, alebo sa budú pozerat' na osempodlažnú budovu. To je veľmi komplikované riešenie, ale rozhodnite sa sami.**

0h45m25s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h45m25s>

Ďakujem pekne, ešte poprosím poslancov a poslankyne, ktorí sú v predsálí, ak tam nejakí sú, aby sa vrátili, áno? Prihlásili sa ešte občania. Pán Omasta. Prosím hlasujte, či môže vystúpiť pán Omasta. Pán Omasta, nech sa páči, máte slovo.

0h45m53s (3:00 min.) Omasta Štefan

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h45m53s>

Takže prajem vám dobrý deň, ďakujem, že som mohol mať toto slovo, takže vážené poslankyne, vážení poslanci, vážený pán starosta, milí hostia, ja som práve jeden z tých obyvateľov, o ktorom sa tu pred chvíľou rozprávalo. **Som obyvateľ** vlastne predmetného polyfunkčného objektu na Rustaveliho, **novostavby, konkrétne je to blok C**, pred ktorým by mal vyrásť park aj s príslušným detským ihriskom. Odznali tu mnohé slová od rôznych poslancov. Dovoliť by som si možno pardon ešte ak prekročím čas, tak by som poprosil dlhší. Pán Dostál tu interpretoval slová komisie. Táto **komisia vydala určitý materiál, ktorý je spochybiteľný**. Ja som si ho naozaj veľmi dobre preštudoval, porovnával som tam rôzne veci a tak, ako bol interpretovaný, tieto zámeny z ich pohľadu by mali byť nevýhodné pre mesto. Žiaľ, toto musím spochybníť, lebo tie **metre štvorcové, ktoré tam pán Dostál interpretoval z tej komisie, sú naozaj uvedené zle**. Tak isto, čo sa týka tej výhodnosti pre mesto. Zoberte si to tak, že my ako obyvatelia a zastupujem tu nielen seba, ale aj moju manželku, ktorá sa žiaľ nemohla zúčastniť tohto rokovania, lebo sa musí starať o päťmesačnú dcérku a my ako obyvatelia a nielen ja, ale aj mnohí ďalší obyvatelia týchto novostavieb **chceme tam mať park a sme za zámenu v pôvodnom znení tak, ako bola navrhnutá uznesením**. Vy tu prosím vás rozmýšľate nad tým, či to schválite alebo nie. **Týmto spochybňujete vlastne miestne zastupiteľstvo v Rači**, tak ako to schválilo, **spochybňujete tým predmetnú komisiu**, ktorá hlasovala z 9 hlasov 6 za a traja sa zdržali hlasovania. Prosím vás, robte veci pre občanov, pre tých, ktorí tam budú bývať. **Naozaj je nás veľa, ktorí sme za tú zámenu a chceme ju takto odsúhlasiť, ako je navrhnutá**. Naozaj mi na tom veľmi záleží a práve preto som tu. Nie som tu len preto, že vlastne hájím svoje záujmy, ale hájím záujmy mnohých ľudí. Ja verím, že sú ľudia, pre ktorých je táto zámena možno nevýhodná, ale **ja to za nevýhodnú zámenu vôbec nepovažujem**. Povedzte mi... **ukážte mi na niektorého investora, ktorý sa vzdá vlastne šance postaviť ďalšiu budovu a sám navrhne v súčinnosti s mestskou časťou park. A ešte ho vybuduje**, odovzdá ho do správy miestnej časti a tento park budú využívať nielen obyvatelia blízkeho okolia, ale aj obyvatelia Rače, prípadne návštevníci. Takže vás prosím, zvážte svoje hlasovanie a **urobte správnu vec pre Raču a pre obyvateľov**. Ďakujem.

0h48m56s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h48m56s>

Ďakujeme. Pán poslanec Hrčka, faktickú k tomuto, lebo...

0h49m00s (0:10 min.) Hrčka Ján

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h49m00s>

Ja som ešte predtým, že dúfam, že bude záverečné slovo, lebo som nedostal odpoveď a potom by som na to chcel, lebo boli otázky, na ktoré sme nedostali odpoveď. *[Nesrovnal Ivo: Dostanete odpoveď na vaše otázky, neboj sa]*

0h49m11s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h49m11s>

Prihlásil sa pán Rybák, hlasujte, prosím, či môže vystúpiť pán Rybák. Nech sa páči, máte slovo.

0h49m38s (3:00 min.) Rybák Martin

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h49m38s>

Ďakujem. Vážený páni poslanci, vážené pani poslankyne, pán primátor. ... Áno, výborne, takže už ma je počuť. Rád by som sa vám predstavil. Moje meno je Martin Rybák, som zástupca občianskej komisie, ktorá vznikla v mestskej časti Bratislava – Rača a vznikla na základe mandátu, ktorý jej udelilo verejné zhromaždenie obyvateľov. Na základe tohto verejného zhromaždenia obyvateľov bolo vydané uznesenie, ktoré dalo komisii mandát prešetriť výhodnosť alebo nevýhodnosť, opodstatnenosť, neopodstatnenosť navrhovanej zámény tak, ako je navrhovaná. Za občiansku komisiu sme venovali naozaj veľa času bez akéhokoľvek zistného úmyslu, len pre verejný záujem obyvateľov a preto, aby naozaj sme zabezpečili korektné hospodárenie mesta a verejný záujem ľudí. **Záveru, ku ktorým komisia došla, sú jednoznačné. Tá zámena, tak ako je navrhnutá v tomto momente, je pre mesto absolútne nevýhodná**. To zdôvodnenie je jednoznačné. **Mesto dáva developerovi pozemky, ktoré potrebuje na to, aby skolaudoval svoje budovy, ktoré postavil na pozemkoch hlavného mesta, bez toho, aby ich mal vo vlastníctve**. Je to podľa vás v poriadku? Na druhej strane, **developer ponúka viac, väčší rozsah pozemku mestu a ja sa pýtam: Mesto potrebuje tieto pozemky vo vlastníctve?** Je to naozaj tak, že mesto ich potrebuje prevziať do vlastníctva? **My zoberieme akýkoľvek návrh, ktorý nám podsunie developer bez toho, aby sme menežovali majetok mesta, bez toho, aby sme spravili serióznu analýzu a povedali si, či takýto majetok mesto vôbec potrebuje. V tých pozemkoch, ktoré ponúka developer mestu, sú naozaj pozemky, ktoré mesto vôbec nepotrebuje a pre mesto hodnotu nemajú**. Prečo ich má potom mesto prijať? **Ako funguje na meste menežment majetku?** Je to len to, že príde developer a ten povie, zoberte si tieto odrobinky, ktoré ja nepotrebujem, starajte sa o tieto komunikácie vnútroštruktúrové, o vjazdy do súkromných garáží, a toto je v poriadku? Toto chceme? Jednoznačne sme preukázali v správe, ktorú sme poslali všetkým poslancom mestského zastupiteľstva nevýhodnosť. Vychádzali sme pri tom zo znaleckého posudku, ktorý dalo vyhotoviť hlavné mesto. Je to preukázateľné bez akýchkoľvek ďalších diskusií. Čo sa týka

verejného záujmu, obraciam sa aj na zástupcov za mestskú časť Rača. Je jednoznačné, že **verejný záujem ako taký aj požiadavky občanov Rače neboli splnené**. Tá veľká parcela, ktorá tam bola kedysi, veľký zelený pás medzi Závadskou a Radničným námestím Rača, tie pozemky boli odčleňované. Boli odčleňované, vy to dobre viete, **pán starosta Pilinský**, boli odčleňované a jednoducho takýmto spôsobom **nerespektujete verejný záujem občanov Rače, ktorý vyjadřili na verejnom zhromaždení obyvateľov**.

0h52m46s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h52m46s>

Ďakujem veľmi pekne za váš príspevok. Pán poslanec, faktická poznámka.

0h52m57s (1:00 min.) Pilinský Peter

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h52m57s>

Ďakujem. Áno, **pán Rybák** je jeden z tých ľudí, ktorí boli splnomocnení. Zároveň **je aj neúspešným kandidátom na račianskeho kontrolóra**, kde dostal jeden hlas. **Možno preto má takú zášť voči mne** a voči všetkému, čo pripravujem. **Hovoril tu veľa klamstiev**. Tá **parcela, o ktorej hovoril on, medzi Závadskou a Radničným, nikdy nebola predmetom zámeny**. Nikdy nebola predmetom zámeny. A tvrdil už aj na tom verejnom prerokovaní, že to sa má zamieňať a tam nám zoberú zeleň. **Keď sme to vysvetlili ľuďom, polovica ľudí sa otočila na opätku a odtiaľ odišla**. Rovnako z toho obrázku, **my tam nepreberáme predsa žiadne roztrúsené pozemky, my roztrúsené pozemky investorovi dávame**. My berieme ucelený pozemok, kde môže stáť park. Nech sa páči. **Buď tam bude stáť park, alebo tam bude stáť osempodlažná budova, na ktorú je stavebné povolenie**. **Rovnako nepreberáme žiadne súkromné vjazdy do garáží, to je nezmysel**. Proste preberáme cestu.

0h54m00s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h54m00s>

Ešte sa prihlásila pani Dobrotková. Prosím, hlasujte, či môže vystúpiť pani Dobrotková. Ďakujem, pani Dobrotková, nech sa páči, máte slovo.

0h54m12s (2:00 min.) Dobrotková Milada

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h54m12s>

Ďakujem veľmi pekne. Vážený pán primátor, vážené predsedníctvo, vážené poslankyne a poslanci, ďakujem pekne, že ste mi dovolili prehovoriť. Ja som Milada Dobrotková, som poslankyňa mestskej časti Bratislava - Rača. **Bola som proti tomuto materiálu, keď sme ho schvaľovali**. **Pán starosta má krátku pamäť, on si nepamätá, že koľko poslancov bolo proti**, ale nie je dôležité. **Táto zámena, tento materiál, ako je predložený, je nevýhodný pre mestskú časť Bratislava – Rača, je nevýhodný aj pre mesto**. Absolvovali sme veľmi veľa stretnutí s občanmi, na ktorých najmä tí, ktorí sú staroračania, teda tí, ktorí bývajú v starom sídlisku, prezentovali svoj zásadný nesúhlas s tým, ako bola realizovaná stavba, s tým, ako sa im katastrofálne, nie trochu, katastrofálne zmenili a zhoršili životné podmienky. **Z mnohých bytov sa stali ako oni hovoria pivničné byty, do ktorých nezavietli slnko** a neznamená, že ak je stavba realizovaná v súlade so zákonom, že je realizovaná aj morálne. Takže na základe tohoto potom vzniklo verejné zhromaždenie a **občianski aktivisti veľmi jasne aj numericky vyčíslili, že táto zámena nie je výhodná ani pre mesto, ani pre Raču**. Takže odporúčam, aby ste tento návrh nepodporili. No, **na záver mi dovoľte ešte povedať nášmu pánu starostovi, že je šiesty rok vo funkcii a neustále ako zaklínač hadov hovorí o tom, čo všetko urobili zle jeho predchodcovia**. Takže ďakujem pekne za vypočutie.

0h56m10s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h56m10s>

Faktickými pán poslanec Hanulík

0h56m13s (0:10 min.) Hanulík Peter

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h56m13s>

Ďakujem pekne, ja sa kolegu Pilinského chcem spýtať, prečo pánovi Rybákovi nedali viac ako jeden hlas na toho kontrolóra. Možnože dneska by sme mali ďalšieho za. Ďakujem.

0h56m25s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h56m25s>

Pán poslanec Pilinský

0h56m27s (1:00 min.) Pilinský Peter

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h56m27s>

Ďakujem. Ja nemám hlasovacie právo, takže môj hlas určite nemal. **Pani Dobrotkovej by som chcel pripomenúť, že ona bola vicestarostka za pána Bielika, kedy sa celý projekt na Radničnom námestí rozbehol**. Takže keď tu má niekto krátku pamäť, tak to určite nie som ja. A o tom zaklínačovi hadov. Bohužiaľ to je pravda. Ako ja **keď som došiel do funkcie, som hasil veci, ktoré tam proste nám nechali predchodcovia**. Ale ešte aj predchodcovia z čias vicestarostovania pani Dobrotkovej. A ja som to povedal. Nikdy nebudú všetci spokojní. Nikdy. Ale dneska si myslieť, že len preto, že nám tam tri roky strpčovali stavebníci, **tak teraz my im ukážeme, my na to máme gule**. No nemáme. My sme urobili maximum, čo sa urobiť dá. A **keď to dneska**

neprijmeme, tak tam bude stáť ďalšia osempodlažná bytovka a ja som potom zvedavý, či ten pán, čo tu stál a sa oháňal nejakou komisiou, či potom sa tam postaví tým ľuďom a povie, že áno, tu mohol byť park a je tu osempodlažná administratívna budova.

0h57m26s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h57m26s>

Pán poslanec Hrčka

0h57m30s (0:25 min.) Hrčka Ján

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h57m30s>

Ja skôr k technickej časti. V zmysle rokovacieho poriadku, ak na zastupiteľstve požiadajú o slovo miestny poslanec k prerokovávanému bodu týkajúceho sa jeho mestskej časti, tak sa o jeho vystúpení nehlasuje, ale slovo mu je udelené automaticky, že ak je pani poslankyňa, tak sa o nej nehlasuje, to len pre budúcnosť, aby sa na to nezabudlo, lebo naozaj, i keď teda sa hlasuje, že sa zväčša to slovo dáva, ale majú na toto miestni poslanci k bodu, ktorý sa týka ich mestskej časti právo na vystúpenie automaticky. Ďakujem.

0h57m55s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h57m55s>

To je asi pravda, lenže pani Dobrotková to nepovedala, čiže nikto z nás jej nevie čítať myšlienky. Diskusia je ukončená, poprosím ešte predkladateľa, aby zodpovedal otázky, ktoré boli položené. Nech sa páči.

0h58m38s (2:20 min.) Predkladateľ

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h58m38s>

Ing. Miroslav Bialko, riaditeľ sekcie správy nehnuteľností?

Znalecký posudok je citovaný v materiáli, ako k nemu prišlo, je rovnaký ako je v normálne spracovanom, zaslanom. Ak chcete, aby sme vám prikladali k materiálom ešte aj znalecký, nie je problém. Tieto administratívne postupy, čo má byť zverejnené, čo nemá sú určite dodržané, takže na vypýtanie môžete sa naň prísť... Ak to tak má byť, tak pravdepodobne bude zverejnený. **Boli tu otázky k financiám, na strane 55 - 56 je informácia z finančného z 13. 9., že majú vyrovnané všetky pohľadávky.** Čo sa týka samotného procesu, nechcem sa nejako vnášať do nejakej debaty. Zásada je podľa štatútu zverené veci mestskej časti mestská časť nemôže zamieňať, musí to robiť cez mesto, čiže ide to týmto procesom odzverenie, zámena, zverenie, odsúhlasenie samozrejme na mestskom zastupiteľstve, takže **nejaké vyhodnocovanie hlavným mestom... ak by sme to vyhodnocovali, zase asi by možno ... nechcem sa zapájať do politiky, takže...**

0h59m59s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=0h59m59s>

Ešte ten dlh.

1h00m02s (0:01 min.) Predkladateľ

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=1h00m02s>

Strana 56, vyrovnané.

1h00m04s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=1h00m04s>

Dobre. Pán poslanec Hrčka ešte faktickou.

1h00m08s (1:00 min.) Hrčka Ján

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=1h00m08s>

Dve veci. Prvá vec je platné uznesenie zastupiteľstva, že všetky znalecké posudky sa zverejňujú takisto, že sú vlastne objednávky robené tak, aby ich znalec dodával, tú textovú časť, nie prílohy, v elektronickej forme, aby s tým magistrát nemal prácu. **Čo sa týka dlhu, síce máte napísané, že vyrovnané, ale to je vyrovnané k 31.12.2015. To znamená, za rok 2016 to určite vyrovnané nie je.** Ja si na to vypýtam interpeláciou tie veci a som strašne zvedavý, keď to tak je... podľa toho, čo tu mám v podkladoch mojich je to k 31.12.2015 vyrovnané, to znamená dlžoba, ktorá bola vyčíslená a magistrátom vymáhaná ku koncu roka 2015. Lenže **ak si pozrieme, tak je koniec deviateho mesiaca 2016.** Ak sa mýlim, nemám problém, ak mám zlý podklad, môže sa stať. Ale ak mám dobrý podklad, tak budem zvedavý a budem žiadať zodpovednosť toho, kto si nevšimol, že deväť mesiacov nájmu nemáme zaplatené. Ale hovorím, mám takú informáciu, môžem sa mýliť.

1h01m06s (0:20 min.) Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=1h01m06s>

Ďakujem pekne, končím diskusiu a prerušujem tento bod, pretože už sme 15 minút vo vystúpení občanov, k hlasovaniu sa vrátíme po vystúpení občanov. ... o náhradných nájomných bytoch, my sme v hlasovaní o bode číslo 18, prosím návrhovú komisiu, aby prečítala návrhy uznesení.

1h01m29s (0:01 min.) Jégh Izabella

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=1h01m29s>

Predtým, než budeme hlasovať o návrhu uznesenia...

1h01m31s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=1h01m31s>

Poprosím ešte poslancov, ak sú nejakí vonku, alebo poslankyne, tak aby prišli do sály. ... no ani vystupovať, čo robíte vy stále. Pani poslankyňa Jégh.

1h01m49s (0:15 min.) Jégh Izabella

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=1h01m49s>

Predtým, než pristúpime k hlasovaniu, ja by som rada pripomenula niečo z rokovacieho poriadku, keďže sa to tu skloňuje. Pán Hrčka namietal tomu, že sa hlasovalo o vystúpení poslankyne z lamačského miestneho zastupiteľstva, či račianskeho. Rokovací poriadok...

1h02m08s (0:10 min.) Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=1h02m08s>

Prosím, čítajte návrhu uznesení, pani poslankyňa, toto sme si už vydiskutovali. Návrhy uznesení.

1h02m22s (0:30 min.) Návrhová komisia

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=1h02m22s>

Budeme hlasovať o návrhu uznesenia, čo nám doručil pán Mrva. Uznesenie znie:

„Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje do bodu v časti dva-tri: Zámenná zmluva bude obsahovať, že spoločnosť INTERCOM Development s.r.o. zafinancuje výstavbu parku a detského ihriska v sume minimálne 250 000 € na pozemkoch, ktoré zámenou spoločnosť získava.“

1h02m55s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=1h02m55s>

Ďakujem. Hlasujte prosím o tomto návrhu.

20/1	Hlasovanie k bodu č. 18.	16:53
M. Černý	V. Bajan	Z. Zafonovičová
L. Farkašová	M. Borguľa	K. Augustínová
I. Pišteková	M. Černá	M. Chren
J. Budaj	S. Drozd	S. Svoreňová
D. Čahojová	P. Hanulík	J. Buocik
O. Dostál	I. Hanulíková	P. Piliňský
G. Grendel	M. Kuruc	R. Žitný
P. Hochschormer	R. Olekšák	R. Mikulec
J. Hrčka	R. Weinštok	J. Mrva
V. Kimerlingová	P. Sula	L. Štasešová
I. Kolek	G. Ferenčáková	R. Jendík
E. Pátoprstá	M. Jambor	T. Korček
K. Šimončíčová	I. Jégh	O. Kríž
J. Tvrďá	J. Káčer	J. Uhler
M. Vetrák	B. Kalický	
Za: 13	Proti: 0	Zdržalo sa: 16

Hlasovanie k bodu č. 18.		16:53
Bod číslo	18.	
Bod rokovania	Návrh na odňatie správy pozemkov v k. ú. Rača, MČ Rača, na zámennu pozemkov ako prípadu hodného osobitného zreteľa - pozemky v k. ú. Rača, vo vlastníctve spoločnosti INTERCOM Development s.r.o. za pozemky vo vlastníctve HLM SR BA v k. ú. Rača a návrh na zverenie pozemkov v k. ú. Rača, do správy MČ Rača	
Poznámka	návrh p. Mrva	
Uznesenie nebolo prijaté		
Prítomní :	32	71,11%
Za :	13	40,62%
Proti :	0	
Zdržalo sa :	16	
Nehlasovalo :	3	

1h03m21s (0:05 min.) Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=1h03m21s>

32 prítomných, 13 za, uznesenie nebolo prijaté.

Návrhová komisia.

1h03m25s (0:15 min.) Návrhová komisia

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=1h03m25s>

Budeme hlasovať o pôvodnom návrhu uznesenia tak, ako nám bolo písomne predložené.

„Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje odňatie správy nehnuteľného majetku v bodoch 1, 2, 2.1, 2.2 a v bode 3.“

1h03m42s Nesrovnal Ivo

<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=1h03m42s>

Ďakujem pekne. Hlasujte prosím o tomto návrhu.

20/1	Hlasovanie k bodu č. 18.	16:54
M. Černý	V. Bajan	Z. Zafonovičová
L. Farkašová	M. Borguľa	K. Augustínová
I. Pišteková	M. Černá	M. Chren
J. Budaj	S. Drozd	S. Svoreňová
D. Čahojová	P. Hanulík	J. Buocik
O. Dostál	I. Hanulíková	P. Piliňský
G. Grendel	M. Kuruc	R. Žitný
P. Hochschormer	R. Olekšák	R. Mikulec
J. Hrčka	R. Weinštok	J. Mrva
V. Kimerlingová	P. Sula	L. Štasešová
I. Kolek	G. Ferenčáková	R. Jendík
E. Pátoprstá	M. Jambor	T. Korček
K. Šimončíčová	I. Jégh	O. Kríž
J. Tvrďá	J. Káčer	J. Uhler
M. Vetrák	B. Kalický	
Za: 23	Proti: 5	Zdržalo sa: 6

Hlasovanie k bodu č. 18.		16:54
Bod číslo	18.	
Bod rokovania	Návrh na odňatie správy pozemkov v k. ú. Rača, MČ Rača, na zámennu pozemkov ako prípadu hodného osobitného zreteľa - pozemky v k. ú. Rača, vo vlastníctve spoločnosti INTERCOM Development s.r.o. za pozemky vo vlastníctve HLM SR BA v k. ú. Rača a návrh na zverenie pozemkov v k. ú. Rača, do správy MČ Rača	
Uznesenie nebolo prijaté		
Prítomní :	34	75,55%
Za :	23	67,64%
Proti :	5	
Zdržalo sa :	6	
Nehlasovalo :	0	

1h04m07s (0:05 min.) Nesrovnal Ivo<https://www.youtube.com/watch?v=rkCO2RIBN1g&feature=youtu.be&t=1h04m07s>**34 prítomných, 23 za, uznesenie nebolo prijaté.****Zdroj:**<http://www.infonettv.sk/archiv/flv/2016-09-29/ba/18.mp4>**Prepis a zvýraznenie:**

Miro Ščibrany

OZ račan.sk

Diskutujúci	Čas	URL	
Budaj Ján	01:00 min.	https://youtu.be/td-E5JgXIYI	
Čahojová Dana	06:30 min.		
Dobrotková Milada	02:00 min.		
Dostál Ondrej	08:00 min.	https://youtu.be/8u_Y4eZYL0s	
Hanulík Peter	01:55 min.		
Hrčka Ján	07:30 min.		
Kolek Ignác	03:00 min.		
Mrva Ján	01:00 min.		
Návrhová komisia	00:45 min.		
Omasta	03:00 min.		
Pätoprstá Elena	03:00 min.		
Pilinský Peter	14:00 min.	https://youtu.be/sPB_goZou1A	https://youtu.be/aGRQWAGdbJE
Predkladateľ	01:30 min.		
Rybák Martin	03:00 min.		
Šimončíčová Katarína	01:00 min.		

Zoznam vystúpení

0h00m01s (0:25 min.) Nesrovnal Ivo	1
0h00m26s (6:00 min.) Dostál Ondrej	1
0h06m27s (1:00 min.) Pilinský Peter	1
0h07m44s (1:00 min.) Dostál Ondrej	2
0h08m47s (1:00 min.) Mrva Ján	2
0h10m04s (1:00 min.) Pilinský Peter	2
0h11m09s (6:00 min.) Čahojová Dana	2
0h17m04s (1:00 min.) Pilinský Peter	3
0h18m09s (0:30 min.) Čahojová Dana	3
0h18m40s (6:00 min.) Pilinský Peter	4
0h24m44s (1:00 min.) Šimončičová Katarína	4
0h25m45s (1:00 min.) Pätoprstá Elena	5
0h26m49s (1:00 min.) Dostál Ondrej	5
0h27m56s (1:00 min.) Pilinský Peter	5
0h29m11s (5:00 min.) Hrčka Ján	5
0h34m17s (0:45 min.) Hanulík Peter	6
0h35m05s (1:00 min.) Pätoprstá Elena	6
0h36m07s (1:00 min.) Budaj Ján	7
0h37m11s (1:00 min.) Pilinský Peter	7
0h38m19s (1:00 min.) Hrčka Ján	7
0h39m23s (3:00 min.) Kolek Ignác	7
0h42m41s (1:00 min.) Pilinský Peter	8
0h43m43s (1:00 min.) Hanulík Peter	8
0h44m38s (0:45 min.) Pätoprstá Elena	8
0h45m53s (3:00 min.) Omasta	9
0h49m00s (0:10 min.) Hrčka Ján	9
0h49m38s (3:00 min.) Rybák Martin	9
0h52m57s (1:00 min.) Pilinský Peter	10
0h54m12s (2:00 min.) Dobrotková Milada	10
0h56m13s (0:10 min.) Hanulík Peter	10
0h56m27s (1:00 min.) Pilinský Peter	10
0h57m30s (0:25 min.) Hrčka Ján	11
0h58m38s (2:20 min.) Predkladateľ	11
1h00m02s (0:01 min.) Predkladateľ	11
1h00m08s (1:00 min.) Hrčka Ján	11
1h01m06s (0:20 min.) Nesrovnal Ivo	11
1h02m22s (0:30 min.) Návrhová komisia	12
1h03m21s (0:05 min.) Nesrovnal Ivo	12
1h03m25s (0:15 min.) Návrhová komisia	12
1h04m07s (0:05 min.) Nesrovnal Ivo	13